

Jegyzőkönyv

Készült: Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének 2025. szeptember 04-én megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Bodrogolaszi, Fő utca 11.

Jelen vannak: Tölgyesi István polgármester,
Bányácsi Károly alpolgármester,
Gergely András képviselő,
Nemes László képviselő

Igazoltan távol van: Balázs László Árpádné képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Stumpf Enikő jegyző, Domonkos-Bodnár Beáta intézményvezető (Bodrogolaszi Óvoda)

Tölgyesi István polgármester köszöntötte az ülés résztvevőit és megállapította, hogy az ülés határozatképes, továbbá javaslatot tett az ülés napirendjére.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1) Bodrogolaszi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó szakmai beszámolója, tájékoztatás a 2025/2026. évi tanévre szóló munkatervéről. SZMSZ és Pedagógiai Program módosítása
- 2) A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet elfogadása
- 3) „Belterületi utak, járdák és parkló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés
- 4) Versenyképes Járások Program keretében „Bodrogolaszi Hosszú utca közlekedésbiztonsági fejlesztése” tárgyú közbeszerzés eljárást lezáró döntés
- 5) Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő ingatlanra ingyenes tulajdonjog szerzése
- 6) Egyéb bejelentések, kérdések

Az alábbi napirendeket a képviselő-testület **4 igen** egyhangú szavazattal elfogadta.

Képviselő-testület által elfogadott napirendi pontok:

- 1) Bodrogolaszi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó szakmai beszámolója, tájékoztatás a 2025/2026. évi tanévre szóló munkatervéről. SZMSZ és Pedagógiai Program módosítása
- 2) A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet elfogadása
- 3) „Belterületi utak, járdák és parkló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés
- 4) Versenyképes Járások Program keretében „Bodrogolaszi Hosszú utca közlekedésbiztonsági fejlesztése” tárgyú közbeszerzés eljárást lezáró döntés
- 5) Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő ingatlanra ingyenes tulajdonjog szerzése
- 6) Egyéb bejelentések, kérdések

1./Napirendi pont: Bodrogolaszi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó szakmai beszámolója, tájékoztatás a 2025/2026. évi tanévre szóló munkatervéről. SZMSZ és Pedagógiai Program módosítása

dr. Stumpf Enikő jegyző: A Bodrogolaszi Óvoda igazgatója elkészítette azokat a kötelező alapidokumentumokat, ami ilyenkor határidőre szükséges. Tehát a tavalyi évre vonatkozóan egy intézményi beszámolót, az új nevelési évre egy éves munkatervet, amiben hónapra, napra lebontva szerepelnek a tevékenységeik, illetve az új pedagógiai programot. Ezek azok az alapidokumentumok, amiket szükséges leadni a fenntartónak, és akkor innentől kezdve Igazgató asszony, ha szeretné valamire kiegészíteni.

Domonkos-Bodnár Beáta intézményvezető (Bodrogolaszi Óvoda): Igazából röviden elmondott mindent Jegyző Asszony, tehát hogy frissíteni kellett az ONAP változások miatt a pedagógiai programot, az ONAP adja a mi Pedagógiai Programunk alapját. Ezen kívül még a tavalyi éves beszámoló, a működési programokat és egy munkatervet szeretnék elfogadtatni a tisztelt képviselő-testülettel.

Tölgyesi István polgármester: Én ezt a két anyagot átolvastam, ez egy elég részletes anyag. Én nagyon alaposnak tartom, nagyon részletes, és én csak remélem, hogy így, ami ide le van írva az megvalósul. Én megragadom csak annyiban az alkalmat, hogy a képviselőtestület arról tájékoztassam, hogy menetközben az elmúlt hónapokban nagyon sok mindennel szembesültünk az óvodában, tárgyi dolgokkal, problémákkal, ami számomra megdöbbentő volt. Tehát az, hogy a terasznak a korlátja teljesen szétrohadva, a gyerekek ott lezuhanhatnak, a homokozótól kezdve a játékoknak a beminősítése nem volt meg, sok minden. Tehát elég katasztrófához közeli állapotok voltak, most tűzoltás szerűen oldjuk meg a problémákat, és úgy tűnik, hogy szépen lassan rendbe jönnek a dolgok. Megszerveztük a régi hintának az áthelyezését, mert a minőségbiztosítás szerint rossz helyen van, nem felel meg, és így nem kapjuk meg a minősítést a cégtől. Jövőhéten majd Petróczi Feri eljön a JCB-vel, megbeszéltük, hogy hova és hogy kerül. Sajnos rengeteg minden van, amit át kell rendezni.

Domonkos-Bodnár Beáta intézményvezető (Bodrogolaszi Óvoda): Igen, sajnos folyamatosan megbotlok benne én is. Én is szeretném megragadni az alkalmat és megköszönni, hogy ha bármit jelezünk, akkor az tényleg azonnali tűzoltás szerűen jönnek és segítenek, úgyhogy ezt nagyon szépen köszönjük. Nagyon örülünk a korlátnak is, mert az valóban életveszélyes volt. A terasznak is, majd valamikor a kiegyenlítését tervbe vesszük. Árnyékolás, homokozó felújítás is tervbe van, de itt most, ami nagyon szükséges az a kis gyermekeknek, a pici gyerekeknek a hintájának a szűkítése, mert nem fogjuk tudni használni. Sajnos rosszul lett kimérve, és az esési távolság az nincs meg 3,5 méter, bőven alatta van, illetve nincs is minősítő papír, tehát nem tudtam mit felmutatni, konkrétan 2009 óta nem találkoztam a régi játékok vizsgálati jegyzőkönyvével. Én legalábbis nem találtam. Az új jegyzőkönyv, amit ugye én elkértem innen Feritől, az csak a legújabb játékokról szól, arról a négy-öt új játékról, és én kértem, hogy az összes játékról legyen, hogy minden úgy legyen, ahogy lennie kell. Nagyon korrekt volt és partner volt mindenben, segített, tippeket adott, úgyhogy nagyon aranyos volt. A jegyzőkönyvet nem is írta meg, csak, ha majd dokumentálok számára, hogy elvégeztük. Ebben az évben 31 fővel zártuk a létszámot, amiből 9 gyerek ballagott, megkezdtek az iskolai tanulmányaikat. A szeptember 1-jét 27 gyerekkel kezdtük, ebből 13 nagy csoportos korú van, de nem valószínű, hogy mind a 13-an el is fognak ballagni, mert a képességeik nem feltétlenül adóttak, de ezt majd év végén, januárban meglátjuk a különböző vizsgálatok után. A vonzaskörzetünkbe tartozó gyermekekből 1 gyermek az, aki nem ide iratkozott be, mivel a szülőknek a munkahely azt teszi lehetővé, hogy Sárospatakot választották.

Tölgyesi István polgármester: A beköltözések miatt lehetnek majd még új gyerekek.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Két döntést szükséges hozni az egyik a szakmai intézményi beszámoló és munkaterv elfogadása, a másik pedig a pedagógiai program.

Tölgyesi István polgármester: Aki egyetért vele az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

38/2025. (IX.4.) határozata Bodrogolaszi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó intézményi beszámolójának és a 2025/2026. évi tanévre szóló munkatervének elfogadása

A képviselő-testület a Bodrogolaszi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó intézményi beszámolóját és a 2025/2026. évi tanévre szóló munkatervéről szóló előterjesztést jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

39/2025. (IX.4.) határozata Bodrogolaszi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Pedagógiai Programjának jóváhagyása

A képviselő-testület a Bodrogolaszi Óvoda Pedagógiai Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

2./ Napirendi pont: A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet elfogadása

dr. Stumpf Enikő jegyző: Tudjátok, hogy megigényeltük, megkaptuk, és ennek a további feltétele az, hogy rendeletben szabályozzuk a juttatásnak a feltételeit. Ugye az előző évhez képest annyi változás, hogy nem szociális szén, hanem szociális célú tűzifa kiosztására kerül majd sor, és a rendeletben a határidőket, a feltételeket kell nekünk meghatározni. A kiírás szerint előnyben kell részesíteni azokat, akik gyermekvédelmi támogatásban részesülnek, tehát alapvetően szociálisan hátrányos helyzetű kört, ami nekünk egy szűkebb kör, de ehhez kapcsolódóan lehet méltányosságot is alkalmazni. Polgármesteri hatáskörben van ez, tavalyi évben is így volt, és a jövedelemhatár pedig a családban élők esetében az öregségi nyugdíj minimumnak a 200%-a, egyedül élőkénél pedig a 250, illetve van még egy öregségi nyugdíjasoknál 300%-os határ. Ezeket hagynánk a tavalyihoz hasonlóan. Illetve a határidők, tavaly későn, a választási év miatt csak októberben volt a rendelet elfogadás, de most alapvetően azt gondoljuk, hogy ez szeptember 30-ai benyújtási határidő legyen, vagy későbbre tegyük?

Tölgyesi István polgármester: Nem, ezt még fel is kell vágni.

dr. Stumpf Enikő jegyző: A döntés akkor meglesz október 15-ig, és a kiírás szerint február 26-ig kell eljuttatni, de alapvetően úgy is hamarabb fog történni. Tehát ezek lennének a feltételek. Helyben szokásos módon egy kis közlemény megjelenik, hogy beadható a kérelem nyomtatvány. Kötelező formátum, amit alkalmazni kell, úgyhogy alapvetően akkor ez most a szeptember hónapban le fog zárulni a kérelmek benyújtása, hogyha ezt így a képviselőtestület elfogadja.

Tölgyesi István polgármester: Köszönjük szépen. A fa az itt van már a Sportszálló udvarán, kiszállításra készen van. Nem lesz egyszerű, bonyolultabb lesz, mint a szén, de majd meglátjuk, hogy hogy tudjuk ezt megoldani.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi rendeletet alkotta:

**Bodrogolaszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025.(IX.4.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatásról**

[1] A rendelet célja, hogy a rászoruló családok a szociális tüzelőanyag támogatás révén kiegészítő támogatáshoz jussanak, ennek érdekében meghatározza a szociális rászorultság, illetve a támogatás igénylésének feltételeit és szabályait.

[2] Bodrogolaszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 8a pontjában fogalt feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ A rendelet hatálya Bodrogolaszi közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen itt élő személyekre terjed ki.

2. A támogatás feltételei

2.§ (1) A szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, **feltéve, ha a kérelmező jövedelme nem haladja meg**

- a) családban élők esetében a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át, (57.000,-Ft)
- b) gyermeket egyedül nevelő szülő, továbbá olyan család esetében, ahol fogyatékos vagy tartósan és súlyosan beteg személy él, az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (71.250.-Ft)
- c) egyedül élő esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át. (85.500.-Ft)
- d) vegyes tüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik és
- e) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott vagyona nincs.

(2) A kérelem elbírálásánál – a jogosultsági feltételek megléte esetén – előnyt élvez:

- a) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időkorúak járadékára, vagy tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult részesülő személy
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család

(3) A polgármester a szociális tűzifa ellátást egyéb rendkívüli életkörülmény között élő személy részére az (1)-(2) bekezdésen túl is megállapíthatja.

3. § (1) A jövedelemszámításnál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. tv. 10. § (2)-(5) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

(2) A tüzelőanyag támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, a támogatást a lakhatási települési támogatásban részesülő részére kell megállapítani.

4. § A tüzelőanyagban részesülő személy a tüzelőanyagot nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, azt csak saját célra használhatja fel.

3. Eljárási szabályok

5.§ (1) A kérelem benyújtása a rendelet 1. számú melléklet szerinti nyomtatványon történik, a kérelem benyújtásának határideje **2025. szeptember 30.** A határidő elmulasztása jogvesztő. A kérelem mintát a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) A kérelem benyújtásával egyidejűleg a jogosultsági feltételek meglétét, továbbá a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell.

(3) A szociális célú tűzifa támogatás mértéke lakóingatlanonként legfeljebb 3 m3

(4) A támogatási kérelemről Bodrogolaszi Község Önkormányzatának képviselő- testülete által átruházott hatáskörben a polgármester határozattal dönt **2025. október 15-ig.**

(5) A szociális célú tűzifa támogatásnak a jogosult részére történő kiszállításáról az önkormányzat gondoskodik **2026. február 15-ig.** A szociális tüzelőanyagért és kiszállításért az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér.

(6) A szociális célú tüzelőanyag támogatás kiszállításkor, annak átvételét a jogosult aláírásával átvételi elismervényen köteles igazolni. Az átvételi elismervény mintát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

Záró rendelkezések

6.§ Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. március 31-én hatályát veszti.

3./ Napirendi pont: „Belterületi utak, járdák és parkló felújítása Bodrogolaszi községben” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

dr. Stumpf Enikő jegyző: Első körben a KIFA, Kistelepülési Fejlesztési Alap, aminek már a támogatói okirata július elején megérkezett, illetve ugye a fedezet is rendelkezésre áll. Erre vonatkozóan meghozta a testület a döntést, hogy kiírásra kerül a meghívásos közbeszerzési eljárás. Az értékelési jegyzőkönyvet a közbeszerzési szakértő előkészítette, illetve a döntési javaslatot is megfogalmazta. Itt a pályázók a Rex Bau, Patak Vízép, Botkő, Industria és a Misa Építő Ipari Kft. volt. A legkedvezőbb bírálati szempont az ár volt. Eszerint a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó a Rex Bau Kft. Sátoraljaújhelyi cég 78.312.370,- Ft-os nettó árral. Tehát itt az ajánlati ár mellett még a teljesítésbe bevont szakembereknek a szakmai tapasztalata, illetve a jóállás volt értékelési pontszáma, ugye egy bonyolult módszer szerint kerül képlettel kiszámításra, és ez alapján is ez a legkedvezőbb. Ezeket a megbízott szakértő Dr. Kovács Péter készítette elő, a felolvasó lapot ellenőrizve, illetve a benyújtott dokumentumokat. A bíráló bizottságban a pénzügyes kolléga, illetve a műszaki ellenőr, Leitner Csaba vett részt, a képviselőtestületnek javasoljuk a döntést meghozni. A közbeszerzési törvény alapján ilyenkor névszerinti szavazást kell tartani, ami annyit jelent, hogy ezt a jegyzőkönyvben rögzítjük, illetve erről egy külön jegyzőkönyv készül. Tehát ABC sorrendben mondjuk a nevet, és a képviselők egyenként szavaznak, és így hozzák meg az eljárás lezáró döntését a közbeszerzésről. Van-e kérdése esetleg a benyújtott pályázatokkal kapcsolatban?

Bányácski Károly alpolgármester: Igen, a többiek, akik pályáztak?

dr. Stumpf Enikő jegyző: Igen, tehát a többi árban magasabb volt. A Patak Vízép Zrt. 98 248, a Botkő 86 000 000, az Industria 93 008 000 és a Misa 99 743 000. A jóállásnál mindenki vállalta a 24 hónapot, ami jogszabály szerint is kötelező, illetve a szakember, illetve a tapasztalatoknál van ugye azért eltérés. Tehát van, akinek ugye kevesebb projektben volt szakmai tapasztalata.

Nagyon minimálisan kell a támogatáson felül fedezetet rendelkezésre bocsátani, úgyhogy így a fedezet az ugye a 78 312 370, amit rendelkezésre is áll. És akkor az eljárást lezáró döntés, az, hogy felhatalmazást kap a polgármester a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkötse. Erről egy összegzés készül, utána ez is közbeszerzési felületen az EKR-be közzétételre kerül.

Bányácski Károly alpolgármester: Itt bruttó árról beszélünk?

dr. Stumpf Enikő jegyző: Ez a nettó ár ez a 78.312.370,- Ft, és erre jön a 27%-os Áfa. Ebben a projektben, amiről már a korábbi, még a júliusi ülésen döntöttetek, ennek van még része a projektmenedzsment nyilvánosság, amit a TBFT kapott, a műszaki ellenőrzés az ILM Toldi, ami a Leitner Csaba cége, illetve a tervezőt fizettük már ki, aki a Gombár Péter a Via-Terra Kft. Tehát ez a négy eleme van tulajdonképpen a projektnek. Amennyiben nincs több kérdés, akkor a névszerinti szavazás következik.

Bányácski Károly alpolgármester: Igen.

Gergeby András képviselő: Igen.

Nemes László képviselő: Igen.

Tölgyesi István polgármester: Igen.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Köszönjük, akkor ez így 4 igen, és akkor így fogjuk dokumentálni.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

40/2025. (IX.4.) határozata a Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **REX-BAU Építőipari Tervező, Kivitelező és Bonyolító Kft.** (3980 Sátoraljaújhely Pataki Utca 39.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **PATAK-VIZÉP Közmű-, Mélyépítő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (3950 Sárospatak Kinizsi Utca 96.), a **BODKŐ Bodrogközi Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (3950 Sárospatak Vásárhelyi Pál Utca 4), az **Industria 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3961 Vajdacska Fő Út 101) és a **MISA ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI és SZOLGÁLTATÓ Kft.** (3860 Encs Váci Mihály Út 40) ajánlattevő beérkezett ajánlata a Kbt. 81.§ (5) bekezdése alapján megfelelően alkalmazott Kbt. 69.§-a alapján **a bírálat során figyelmen kívül marad.**
3. A képviselő-testület a **Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása** tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetét kiegészíti a legkedvezőbb ajánlat értékeig, azaz 78 312 370,- nettó Ft-ra **a fedezetet megemeli.**
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
5. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Belterületi utak, járdák és parkoló felújítása** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**
Név: REX-BAU Építőipari Tervező, Kivitelező és Bonyolító Kft.
Székhely: 3980 Sátoraljaújhely Pataki Utca 39.
Ajánlati ára: 78 312 370,- nettó Ft
Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (min. 0, max. 10 db projekt): 10
Jótállás időtartama (min 24. max. 60 hónap): 24
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.
Határidő: folyamatos
Felelős: képviselő-testület

4./ Napirendi pont: Versenyképes Járások Program keretében „Bodrogolaszi Hosszú utca közlekedésbiztonsági fejlesztése” tárgyú közbeszerzés eljárást lezáró döntés

dr. Stumpf Enikő jegyző: A következő közbeszerzés a Versenyképes Járások Program keretében a Bodrogolaszi Hosszú utca közlekedésbiztonsági fejlesztése projekt keretében Hosszú utca járda felújítás tárgyú közbeszerzés lezáró döntés. Hasonló konstrukcióban, ugyanúgy a dr. Kovács Péter bonyolította le a közbeszerzési eljárást. Erről is megszületett az értékelési jegyzőkönyv, és itt is megvan a döntési javaslat. Itt részben más kör volt meghívva, mert ez közbeszerzési szempontból elvárás. A Rex Bau, Nev-út, Németh út, Industria és a Misa. Itt is hasonló szempontok voltak, ajánlati ár, a teljesítésbe bevont szakmai tapasztalat, és a jótállási időtartama. Itt a Rex-Bau Építőipari Kft. ajánlata 9.634.000 Ft, a Német út 10.346.000, a Misa pedig 11.349.000. Tehát itt is a döntési javaslat arról szól, hogy nyertes ajánlattevőként a Rex-Bau Kft-t hirdesse ki a képviselő-testület. Tehát ugyanúgy közbeszerzés lezáró döntés, tehát ebből adódóan itt is ugyanúgy névszerinti szavazást kell tartani a képviselő-testületben.

Tölgyesi István polgármester: Mielőtt szavaznánk hadd mondjak el Nektek egy érdekességet. Menetközben 5 cég keresett meg pluszban. Mondtam nekik, hogy ez nem hozzánk tartozik, ki van adva, közbeszerző jogász csinálja. Annyit tudni kell ott a járdáról, hogy ez egy 560 méteres terület. A szegélykő, ami két oldalt az aszfaltot fogja mindenütt csak az autóbejárónál lesz, tehát kibontják és az aszfaltozás előtt

bebetonozzák, azokat a szegélyköveket és ahhoz húzzák az aszfaltot azért, hogy ha a kocsi megy fel akkor ne törje le az aszfaltot. Minden kocsi bejáratnál lesz szegély, lesz szegélykövezés.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Tehát az eljárást lezáró döntést név szerinti szavazással tudja elfogadni a képviselő-testület. Ez az eljárás is eredményes. Itt majd még annyi van, hogy a szerződéskötést egyeztetjük Ügyvéd Úrral, a támogatói döntés van meg, tehát feltételes szerződést kötünk-e, hogy később lépjen hatályba, mert ennek az összege még nincs a számlánkon, mint a KIFA-nál. Ezt tehát feltételesen kötjük, mert attól, hogy kaptak Polgármester Úrék egy „Támogatói tanúsítványt” augusztusban, az még nem a végleges Támogatói okirat. Akkor a névszerinti szavazás következik.

Bányácsi Károly alpolgármester: Igen.

Gergely András képviselő: Igen.

Nemes László képviselő: Igen.

Tölgyesi István polgármester: Igen.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

41/2025. (IX.4.) határozata a Bodrogolaszi, Hosszú utca járdafelújítás tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **REX-BAU Építőipari Tervező, Kivitelező és Bonyolító Kft.** (3980 Sátoraljaújhely Pataki Utca 39.) ajánlattevő ajánlata **érvényes**.
 2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **NÉMETH ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3375 Mezőtárcány, Ady Endre út 6.), és a **MISA ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI és SZOLGÁLTATÓ Kft.** (3860 Encs Váci Mihály Út 40) ajánlattevő beérkezett ajánlata a Kbt. 81.§ (5) bekezdése alapján megfelelően alkalmazott Kbt. 69.§-a alapján **a bírálat során figyelmen kívül marad**.
 3. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Bodrogolaszi, Hosszú utca járdafelújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes**.
 4. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Bodrogolaszi, Hosszú utca járdafelújítás** tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**
Név: **REX-BAU Építőipari Tervező, Kivitelező és Bonyolító Kft.**
Székhely: **3980 Sátoraljaújhely Pataki Utca 39.**
Ajánlati ára: **9 634 354,- nettó Ft**
Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (min. 0, max. 10 db projekt): **10**
Jótállás időtartama (min 24. max. 60 hónap): **24**
 5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.
- Határidő: folyamatos
Felelős: képviselő-testület

5./ Napirendi pont: Magyar Posta Zrt. tulajdonában lévő ingatlanra ingyenes tulajdonjog szerzése

dr. Stumpf Enikő jegyző: Kaptunk még egy megkeresést, ami szerint az általuk alkalmazott kötött formátumú döntést kell hoznunk arról, hogy a felajánlott ingatlant elfogadja az Önkormányzat. Itt még nyilatkozni kell, hogy amennyiben védettség alatt áll akkor vállaljuk az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek megtartását, illetve ha a művelési ág változna, de épületként semmi ilyen nincsen, formálisan ezt a döntést meg kell hozni.

Tölgyesi István polgármester: Van bármi a felhasználásával kapcsolatos kötöttséggel kapcsolatban?

dr. Stumpf Enikő jegyző: Továbbra sincsen.

Tölgyesi István polgármester: Aki egyetért vele az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

42/2025. (IX.4.) határozata Bodrogolaszi 426 hrsz-ú „kivett posta” ingatlan tulajdonba vétele

Bodrogolaszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Posta Zrt. részére nem szükséges az Önkormányzat részére az MNV/01/19231/2025 ikt. számú előzetes igényfelmérő levéllel ingyenes tulajdonba adásra felajánlott:

1. Bodrogolaszi (település) belterület (fekvés) 426 (helyrajzi szám) 1/1 (tulajdoni hányad) „kivett posta” megnevezés ingatlan tulajdonba vételét.

2. Bodrogolaszi Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

6./ Napirendi pont: Egyéb bejelentések, kérdések

dr. Stumpf Enikő jegyző: Amit a múlt héten elfogadtunk itt a Falugondoki szolgálattal kapcsolatban ma kaptunk hozzá a Kincstártól. Ki kellene még a COFOG-os listát egészíteni egy „Településfejlesztési projektek és támogatások”, az „Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés”, illetve az „Intézményen kívüli gyermekétkeztetés” kormányzati funkcióval. Ezt Feri leegyeztette a Magyar Államkincstárral, úgyhogy ezt még pótlólag betennénk.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

43/2025. (IX.4.) határozata Bodrogolaszi Község Önkormányzat kormányzati funkcióinak felsorolása

A képviselő-testület Bodrogolaszi Község Önkormányzat által ellátott közfeladatok és szakmai tevékenységek kormányzati funkcióinak felsorolását e határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Az önkormányzati kormányzati funkcióinak felsorolásába bekerül

- 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Felelős: képviselő-testület

Határidő: folyamatos

dr. Stumpf Enikő jegyző: A Petőfi Kulturális Programmal kapcsolatban nem egyeztettünk Polgármester Úrral.

Tölgyesi István polgármester: Igen, ez egy lehetőség én milliószor végig néztem ezt a programot. Ez azt jelenti, hogy van ez a Petőfi Kulturális Alap, Cigándon is van egy központja. Be lehet lépni, vannak feltételek, egy olyan végzettségű személy, aki a kulturális tevékenységet tudja csinálni, a lényeg, hogy lehetne ingyen műsort kapni. Kevesen kapnak, de rengeteg kötöttség. Ami nekünk van program és műsor azt meg tudjuk oldani, én nem javaslom, hogy ebbe belemenjünk.

dr. Stumpf Enikő jegyző: Rendben akkor majd visszajelzünk.

Tölgyesi István polgármester: Sajnálattal kell közölnöm, hogy a Magyar Falu Programban az Arany János utcának a pályázata nem nyert. Hiába lobbiztam elnök asszony nál, azért várható volt, hiszen ez egy 43 millió forintos beruházás és általában ebben a programban 8-9-12 millióig mennek el. Majd Lacival annyit megnézünk, hogy van-e ott olyan hely, ahol kátyú van, mert akkor visszük a hideg aszfaltot, felmelegítjük, megcsináljuk. A másik az időskorúak estje. Tavaly október 25-én volt pénteken, de az most szombatra esik, viszont azt szeretném, hogy ugyanott legyen pénteken. Az iskola akkor zárva van én Jutkával egyeztettem és pénteken 15:00 órától meg tudnánk ott csinálni ezt a rendezvényt. A pénzügyi részéről majd persze hozunk döntést. Tavaly adtunk 10.000,- forintot, én azt javasolom, hogy ez maradjon is meg. Meglátjuk szeptember 15-én, hogy alakul az iparüzési adónk, de ha egyszer adtuk, próbáljuk megoldani, hogy ez maradjon. A szervezés miatt jó lenne megállapodni akkor ebbe az október 24-be, mert muszáj elkezdni szervezni. Ricsivel beszélnem kell, egy kis műsort kell hozni. Én már beszéltem Leblanc Győzővel, aki Szeredi Krisztinával együtt adja a műsort, ők operett énekesek, nem tudom ki ismeri őket. Nekik van egy alapítványuk, ami több mint a felét állja a műsornak. Az 50 percet 160.000,- forintért megcsinálják, ez egy nagyon jó ajánlat. Utána lenne a vacsora, Ricsi játszana, lehetne táncolni. Tudom, hogy utána minden felgyorsul, jön a Mikulás, a négy advent vasárnap, közben a fát ki kell majd hordani, el kell ültetni 150 db szilvafát. Ti egyetértetek velem, hogy adjuk oda ezt az egyszeri 10.000,- forintot? Aki egyetért velem, hogy 2025. október 24-én rendezzük meg a szépkorúak estjét, és adjuk oda ezt az egyszeri 10.000,- forintot, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Bodrogolaszi Község Önkormányzat képviselő-testületének

44/2025. (IX.4.) határozata időskorúak egyszeri települési támogatásáról

A képviselő-testület a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 2/2025. (II.11.) önkormányzati rendelete 9. §-ban szabályozott „Időskorúak egyszeri települési támogatása” jogcímen, települési támogatás keretében nyújtandó egyszeri pénzbeli támogatás kifizetésére 10.000,-Ft/fő összeget biztosít 2025. évi költségvetésében. A kifizetés időpontja 2025. október hónap.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: 2025. október 31.

Tölgyesi István polgármester: Múltkor beszéltünk róla, hogy a kompnak lejár az elidegenítési tilalma. A komp fel van értékelve 10.000.000,- Ft + ÁFA-ra, én azt javasoltam, hogy hirdessük meg eladásra, amennyiben nem tudjuk eladni, akkor jött a második ötlet, hogy mire tudjuk használni, mint pl.: színpad. Ha eladjuk a kompot, akkor el lehet gondolkozni azon, hogy kell-e nekünk egyáltalán színpad, mert lent a turisztikai központnál nagyon nagy bajba vagyunk amikor színpad kell. Van-e még valakinek valami?

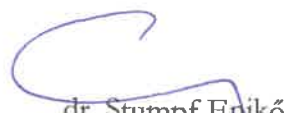
Nemes László képviselő: Én Enikőnek említettem itt ezt a Borkombinátos ingatlan kérdését, hogy nyakig érő gaz van és szárad el és ha ott valaki bedob egy csikket itt elég a fél falu. Tudunk-e egy felszólítást küldeni?

dr. Stumpf Enikő jegyző: Igen, felszólító levelet írunk az ügyvezetőnek.

A képviselő-testület ülése 16 óra 00 perckor véget ért.


Tölgyesi István
polgármester




dr. Stumpf Enikő
jegyző